

一、分期計畫暨經費概估

(一)第一期空間及經費需求

本計畫圖館與多功能表演空間經費來源分別為教育部及文化部，其中，依近年各縣市圖書館申請教育部補助前例，多約僅 4 億元，而文化部目前則無相關之補助計畫。考量教育部補助額度尚具不確定性，文化部尚未有相關補助，本計畫建議圖書館總館園區採分期開發。第一期以符合圖書館基本需求為原則，圖書館其他機能及多功能表演空間則待未來經費到位時執行之。

1.空間定性定量需求

第一期圖書館樓地板面以符合「圖書館設立及營運標準」縣(市)立圖書館總館之面積達 10,000m² 為原則。地下層為密集書庫及停車空間，以 5,000m² 為原則。建築量體建議為地上四層，地下二層。開架圖書冊數以 15 萬冊為最低原則。

第一期圖書館新建之相關設計應保留未來圖書館增建之可行性，包含垂直或平面之形式，並考量一期與二期之結構載重、機電與空調管線之銜接等需求。此外，第一期戶外開放空間景觀採簡易綠美化，於未來基地南側地下停車場增建時進行整體設計與施工，以避免二次施工浪費公帑。

第一期空間定性定量需求如下表，各空間詳細設計需求請詳本計畫第五章表 5-3。

第一期空間定性定量需求表

項次	空間類別		空間名稱	館藏 閱覽席位	屬性說明	面積 (m ²)	面積 占比
A	一般典藏閱覽空間	藏書空間	一般圖書(開架閱覽)	72,000 冊	設置閱覽桌/座位，自修空間得視需求彈性調整為一般閱覽空間。	670	6.7%
		閱覽及自修空間	讀者閱覽	250 席		1,250	12.5%
			普通閱覽(自修)	150 席			
B	一般讀者服務區	樂齡服務區	樂齡圖書區	5,000 冊 50 席	陳列現行期刊及報紙，採開架閱覽，設置閱覽桌/座位。應考量無障礙及通用設計。	225	2.3%
			期刊閱報區				
	多元文化服務區	多元文化資料中心	4,000 冊 20 席	40			

項次	空間類別	空間名稱	館藏 閱覽席位	屬性說明	面積 (m2)	面積 占比
	青創 服務區	多元文化閱覽區		陳列東南亞語言及西方與文圖書等，採開架閱覽，設置閱覽桌/座位。	160	1.6%
		創業工商管理藏書區	9,000 冊 20 席	陳列工商管理等圖書，採開架閱覽，設置閱覽桌/座位。		
	青(少)年 服務區	青創閱覽區			10,000 冊 35 席	陳列青少年參考書、留學資料、漫畫書等圖書、期刊。採開架閱覽，設置閱覽桌/座位。
		青(少)年圖書專區	41,000 冊 60 席	陳列兒童圖書、期刊，採開架閱覽，提供親子閱讀、活動、遊戲空間，及電腦資訊區。		
	親子 服務區	青(少)年閱覽區			3,000 片 20 席	陳列電影音樂、紀錄片等視聽資料，提供觀賞座位。
		中外兒童圖書區				
		親子共讀閱讀區				
		多功能活動空間				
	視聽 服務區	兒童電腦資訊站	3,000 片 20 席	陳列電影音樂、紀錄片等視聽資料，提供觀賞座位。		
		玩具遊戲區				
視聽資料區						
藝術紀錄影音資料區						
C	嘉義學 特色典藏與 展示空間	嘉義木業 知識區	嘉義木都文史藏書區	2,000 冊	300	3.0%
		嘉義音樂 知識區	嘉義音樂資訊典藏區	1,000 冊		
		嘉義地方 學/文學區	嘉義地方學/文學藏書區	3,000 冊		
		閱覽及 展示空間	閱覽區	20 冊		
			嘉義學特色展示空間	-		
特展空間	-					
D	學習 會議空間	討論區	-	小型討論空間，供民眾預約使用，約 6 間，並可彈性調整隔間。	795	8.0%
		會議研習教室	-	會議、研習、工作坊等使用，供館內自用及外借，約 2-3 間，可供 20 人、50 人使用。		
		多功能黑盒子劇場	-	供音樂、戲劇、舞蹈等展演、演講、放映...等多功能使用。規模以 20*25m ² 為原則，約 300 席次。樓高約 8.5M(淨高 6.5M、貓道 2M)		

項次	空間類別		空間名稱	館藏閱覽席位	屬性說明	面積(m ²)	面積占比
E	行政及技術服務	館員辦公	館長室	-	供圖書館行政管理人員之使用空間。館長室及秘書室應設會客室兼供平時討論使用。	425	4.3%
			秘書室				
			館員辦公區				
			檔案室				
			資訊室機房				
			出版品典藏空間				
			行政會議室				
			行政儲藏室				
F	公共服務空間	公共大廳	入口大廳(含警衛)	-	提供讀者交流、等候及圖書館流通服務等空間。	745	7.5%
			自助借還書區				
			預約取書區				
			綜合服務台				
			整書區				
			電腦資訊站				
			志工休息室				
			值班室				
	商業服務設施	輕食咖啡廳	-	-	供簡易餐飲服務，配置區位及出入口設置考量營運管理，避免受圖書館開館時間限制。	650	6.5%
G	公共設施空間	機房、樓電梯、走道、廁所、茶水間			3,500	35%	
	地上層總計			150,000 冊 600 席		10,000	100%
H	地下層空間	圖書館停車空間		部分密集藏書空間，短期得彈性提供停車，未來視需求逐步擴增。	5,000		
		密集藏書區	320,000 冊				
總樓地板面積						15,000	

註：1.本表為先期規劃階段之規劃方案之用，設計階段得納入建築師專業及創意進行設計方案的研擬，並經業主同意並確認後調整之。

2.本表面積及內容為規劃階段估算方案，實際內容與數值應依建築設計方案認。

2.經費需求

第一期經費需求包含新建建築物結構體、室內裝修、基本書架及傢俱、電梯、機電、空調、景觀等直接工程成本約 7.54 億元。加計鑽探及測量費用、設計監造費用、工程管理、工程預備費、物價調整費、圖書館自動化系統設備…等間接費用及其他費用，總工程經費需求為 9.85 億元。

第一期工程經費概估表

項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	
壹	設計階段作業費用					
壹.一	規劃設計費	式	1	23,053,500	23,053,500	依機關委託技術服務廠商評選及計費辦法(109年09月09日修正)建築物工程技術服務建造費用百分比上限參考表

項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	
壹.二	鑽探及測量費用	式	1	3,200,000	3,200,000	
壹.三	綠建築及智慧建築證書	式	1	1,000,000	1,000,000	
	設計階段作業費用小計(A)				27,253,500	
貳	工程建造費					
貳.一	直接工程成本					
貳.一.1	直接工程費					
貳.一.1.1	假設工程	式	1	15,000,000	15,000,000	
貳.一.1.2	地上層建築結構體工程	m2	10,000	18,180	181,800,000	
貳.一.1.3	地下層建築結構體工程	m2	5,000	28,410	142,050,000	
貳.一.1.4	一般裝修工程	m2	10,000	5,000	50,000,000	
貳.一.1.5	基本書架、傢俱	m2	10,000	1,800	18,000,000	
貳.一.1.6	電梯工程	式	1	19,200,000	19,200,000	
貳.一.1.7	機電工程	m2	15,000	7,900	118,500,000	
貳.一.1.8	空調工程	m2	10,000	5,900	59,000,000	
貳.一.1.9	外牆工程	式	1	41,909,025	41,909,025	
貳.一.1.10	景觀工程	m2	30,060	1,000	30,060,000	
	小計(B)				675,519,025	
貳.一.2	安全衛生費	式	1	1,998,875	1,998,875	
貳.一.3	品質費	式	1	4,053,110	4,053,110	
貳.一.4	材料檢驗費	式	1	3,771,990	3,771,990	
貳.一.5	廠商營業稅	式	1	34,267,150	34,267,150	
貳.一.6	廠商利潤及管理費	式	1	34,267,150	34,267,150	
	直接工程成本小計(C)				753,877,300	
貳.二	間接工程成本					
貳.二.1	工程管理費	式	1	4,943,800	4,943,800	依中央政府各機關工程管理費支用要點(民國 100 年 12 月 07 日修正)
貳.二.2	工程監造費	式	1	18,862,000	18,862,000	依機關委託技術服務廠商評選及計費辦法(109 年 09 月 09 日修正)建築物工程技術服務建造費用百分比上限參考表
貳.二.3	環境監測費	式	1	3,786,500	3,786,500	
貳.二.4	空氣污染防治費	式	1	302,900	302,900	
貳.二.5	工程保險費	式	1	3,426,720	3,426,720	
	間接工程成本小計(D)				31,321,920	
貳.三	工程預備費					
貳.三.1	工程預備費(E)	式	1	18,932,600	18,932,600	約為直接工程成本 9.3%估算
貳.四	物價調整費					
貳.四.1	物價調整費(F)	式	1	17,077,130	17,077,130	
參	其他費用					
參.一	正式供水、供電後驗收接管前水電費	式	1	3,786,500	3,786,500	約為直接工程成本 0.5%估算
參.二	外管線補助費	式	1	7,573,000	7,573,000	約為直接工程成本 1%估算
參.三	材料抽驗費	式	1	3,786,500	3,786,500	約為直接工程成本 0.5%估算
參.四	公共藝術設置費	式	1	7,573,000	7,573,000	約為直接工程成本 1%估算
參.五	精緻裝修、書架、傢俱及圖書館自動化系統設備	式	1	113,500,000	113,500,000	
	其他費用小計(G)				136,219,000	
					984,681,450	

註：本工程經費為先期規劃階段之規劃方案之用，實際數值應依建築設計方案確認之。

第一期分年工程經費概估表

單位：元

	111 年	112 年	113 年	114 年	合計
成本項目					
一、規劃設計階段作業費用	13,832,115	9,221,385	-	-	23,053,500
二、工程建造費					
1.直接工程成本	-	-	419,051,245	334,826,055	753,877,300
2.間接工程成本	-	-	20,359,248	10,962,672	31,321,920
3.工程預備費	-	-	12,306,190	6,626,410	18,932,600
4.物價調整費	-	-	5,357,480	11,719,650	17,077,130
1.至 4.項小計	-	-	457,074,163	364,134,787	821,208,950
三、合計(一、二項)	13,832,115	9,221,385	457,074,163	364,134,787	844,262,450
四、其他費用	3,200,000	550,000	88,542,350	47,676,650	139,969,000
五、建造成本(三、四項合計)	17,032,115	9,771,385	545,616,513	411,811,437	984,231,450

註：本工程經費依據規劃方案進行初步概算，實際數值應依建築設計方案確認之。

(二)第二期計畫經費概估

第二期計畫包含第二之一期多功能表演空間新建，以及第二之二期圖書館增建，將待文化部及教育部有相關經費補助計畫，或市府有充裕預算時執行之。

其中，圖書館增建應依未來圖書館發展趨勢及營運需求，評估增建之區位，並得重新檢討與調整各項空間機能配置。

以下分別說明第二之一期多功能表演空間新建，以及第二之二期圖書館增建經費概估：

1.第二之一期：多功能表演空間新建經費概估

第二期經費需求包含多功能表演空間新建建築物結構體、室內裝修、電梯、機電、空調、音效內裝工程等直接工程成本約 3.91 億元。加計間接費用及其他費用，總工程經費需求為 4.52 億元。

第二之一期多功能表演空間新建經費概估

項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價
壹	設計階段作業費用				
壹.一	規劃設計費	式	1	14,221,845	14,221,845
貳	工程建造費				
貳.一	直接工程成本				
貳.一.1	直接工程費				
貳.一.1.1	假設工程	式	1	16,000,000	16,000,000
貳.一.1.2	地上層建築結構體工程	m ²	2,325	18,180	42,268,500
貳.一.1.3	地下層建築結構體工程	m ²	3,350	28,410	95,173,500

項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價
貳.一.1.4	一般裝修工程	m2	2,325	5,000	11,625,000
貳.一.1.6	電梯工程	式	1	10,400,000	10,400,000
貳.一.1.7	機電工程	m2	5,675	7,900	44,832,500
貳.一.1.8	空調工程	m2	2,325	5,900	13,717,500
貳.一.1.9	外牆工程	式	1	24,219,000	24,219,000
貳.一.1.10	多功能表演空間音效內裝工程(天花、牆面、地板、觀眾席、舞台)	式	1	92,111,250	92,111,250
	小計(B)				350,347,250
貳.一.3	安全衛生費	式	1	1,051,000	1,051,000
貳.一.4	品質費	式	1	2,102,100	2,102,100
貳.一.5	材料檢驗費	式	1	1,751,700	1,751,700
貳.一.6	廠商營業稅	式	1	17,762,600	17,762,600
貳.一.7	廠商利潤及管理費	式	1	17,762,600	17,762,600
	直接工程成本小計(C)				390,777,250
貳.二	間接工程成本				
貳.二.1	工程管理費	式	1	3,111,100	3,111,100
貳.二.2	工程監造費	式	1	11,636,055	11,636,055
貳.二.4	環境監測費	式	1	1,962,800	1,962,800
貳.二.5	空氣污染防治費	式	1	157,000	157,000
貳.二.6	工程保險費	式	1	1,776,300	1,776,300
	間接工程成本小計(D)				18,643,255
貳.三	工程預備費				
貳.三.1	工程預備費(E)	式	1	16,777,730	16,777,730
參	其他費用				
參.一	正式供水、供電後驗收接管前水電費	式	1	1,962,800	1,962,800
參.二	外管線補助費	式	1	3,925,500	3,925,500
參.三	材料抽驗費	式	1	1,962,800	1,962,800
參.四	公共藝術設置費	式	1	3,925,500	3,925,500
	其他費用小計(G)				11,776,600
					452,196,680

註：本工程經費為先期規劃階段之規劃方案之用，實際數值應依建築設計方案確認之。

2.第二之二期：圖書館增建經費概估

第二之二期圖書館增建約 3,655 平方公尺，直接工程成本約 3.21 億元。

加計間接費用及其他費用，總工程經費需求為 4.04 億元。

第二之二期圖書館增建經費概估

項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價
壹	設計階段作業費用				
壹.一	規劃設計費	式	1	8,424,650	8,424,650
	設計階段作業費用小計(A)				8,424,650
貳	工程建造費				
貳.一	直接工程成本				
貳.一.1	直接工程費				
貳.一.1.1	假設工程	式	1	10,000,000	10,000,000
貳.一.1.2	地上層建築結構體工程	m2	3,655	18,180	66,447,900
貳.一.1.3	地下層建築結構體工程	m2	270	28,410	7,670,700

項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價
貳.一.1.4	一般裝修工程	m2	3,655	5,000	18,275,000
貳.一.1.5	基本書架、傢俱、圖書館流通設備	m2	3,655	1,800	6,579,000
貳.一.1.6	電梯工程	式	1	1,600,000	1,600,000
貳.一.1.7	機電工程	m2	3,925	7,900	31,007,500
貳.一.1.8	空調工程	m2	3,655	5,900	21,564,500
貳.一.1.9	外牆工程	式	1	11,910,975	11,910,975
貳.一.1.10	景觀工程	m2	31,800	3,555	113,040,000
	小計(B)				288,095,575
貳.一.2	安全衛生費	式	1	891,965	891,965
貳.一.3	品質費	式	1	1,728,580	1,728,580
貳.一.4	材料檢驗費	式	1	1,046,110	1,046,110
貳.一.5	廠商營業稅	式	1	14,588,110	14,588,110
貳.一.6	廠商利潤及管理費	式	1	14,588,110	14,588,110
	直接工程成本小計(C)				320,938,450
貳.二	間接工程成本				
貳.二.1	工程管理費	式	1	1,686,000	1,686,000
貳.二.2	工程監造費	式	1	6,892,850	6,892,850
貳.二.3	環境監測費	式	1	7,009,400	7,009,400
貳.二.4	空氣污染防治費	式	1	128,900	128,900
貳.二.5	工程保險費	式	1	1,352,040	1,352,040
	間接工程成本小計(D)				17,069,190
貳.三	工程預備費				
貳.三.1	工程預備費(E)	式	1	6,310,385	6,310,385
參	其他費用				
參.一	正式供水、供電後驗收接管前水電費	式	1	1,611,500	1,611,500
參.二	外管線補助費	式	1	3,222,900	3,222,900
參.三	材料抽驗費	式	1	1,611,500	1,611,500
參.四	公共藝術設置費	式	1	3,222,900	3,222,900
參.五	特殊書架、傢俱及圖書館自動化系統設備	式	1	41,484,250	41,484,250
	其他費用小計(G)				51,153,050
					403,895,725

註：本工程經費為先期規劃階段之規劃方案之用，實際數值應依建築設計方案確認之。

