

柒、計畫經費概估

一、經費需求

本計畫圖館與多功能表演空間經費來源分別為教育部及文化部，其中，依近年各縣市圖書館申請教育部補助前例，約 4 億元，而文化部目前則無相關之補助計畫。考量教育部補助額度尚具不確定性，文化部尚未有相關補助，本計畫建議圖書館總館園區可依據經費申請情形辦理，可採取整體全區一併開發或分階段開發。

(一)圖書館及多功能表演空間經費需求

圖書館及多功能表演空間工程建造費包含新建建築物結構體、室內裝修、電梯、機電、空調、景觀等直接工程成本約 14.34 億元。加計鑽探及測量費用、設計監造費用、工程管理、工程預備費、物價調整費…等間接及其他費用，總工程經費需求為 18.41 億元。

表 7-1 規劃方案經費概估表

項次	項目及說明	單位	數量	單價(元)	複價(元)
壹	設計階段作業費用				
壹.一	規劃設計費	式	1	45,756,700	45,756,700
壹.二	鑽探及測量費用	式	1	1,000,000	1,000,000
壹.三	綠建築及智慧建築候選證書	式	1	1,000,000	1,000,000
	設計階段作業費用小計(A)				47,756,700
貳	工程建造費				
貳.一	直接工程成本				
貳.一.1	直接工程費				
貳.一.1.1	假設工程	式	1	41,000,000	41,000,000
貳.一.1.2	地上層建築結構體工程	m ²	15,980	18,180	290,516,400
貳.一.1.3	地下層建築結構體工程	m ²	8,620	28,410	244,894,200
貳.一.1.4	一般裝修工程	m ²	15,980	6,545	104,589,100
貳.一.1.5	基本書架、傢俱、圖書館流通設備	m ²	13,655	7,500	102,412,500
貳.一.1.6	電梯工程	式	1	22,490,900	22,490,900
貳.一.1.7	機電工程	m ²	24,600	8,600	211,560,000
貳.一.1.8	空調工程	m ²	15,980	6,500	103,870,000
貳.一.1.9	外牆工程	式	1	78,039,000	78,039,000
貳.一.1.10	景觀工程	m ²	31,800	700	22,260,000
貳.一.1.11	多功能表演空間音效內裝工程(天花、牆面、地板、觀眾席、舞台)	式	1	92,111,250	92,111,250
	小計(B)				1,313,743,350
貳.一.2	安全衛生費	式	1	3,941,210	3,941,210
貳.一.3	品質費	式	1	7,882,420	7,882,420
貳.一.4	材料檢驗費	式	1	6,568,700	6,568,700
貳.一.5	廠商營業稅	式	1	66,606,770	66,606,770
貳.一.6	廠商利潤及管理費	式	1	66,606,770	66,606,770
	直接工程成本小計(C)				1,465,349,220
貳.二	間接工程成本				
貳.二.1	工程管理費	式	1	9,756,100	9,756,100
貳.二.2	工程監造費	式	1	37,437,300	37,437,300
貳.二.4	環境監測費	式	1	7,360,100	7,360,100
貳.二.5	空氣污染防治費	式	1	588,800	588,800
貳.二.6	工程保險費	式	1	6,660,720	6,660,720
	間接工程成本小計(D)				61,803,020
貳.三	工程預備費				
貳.三.1	工程預備費(E)	式	1	48,715,300	48,715,300
貳.四	物價調整費				
貳.四.1	物價調整費(F)	式	1	109,493,465	109,493,465

項次	項目及說明	單位	數量	單價(元)	複價(元)
參	其他費用				
參.一	正式供水、供電後驗收接管前水電費	式	1	7,360,100	7,360,100
參.二	外管線補助費	式	1	14,720,100	14,720,100
參.三	材料抽驗費	式	1	7,360,100	7,360,100
參.四	公共藝術設置費	式	1	14,720,100	14,720,100
參.五	特殊書架、傢俱及圖書館自動化系統設備	式	1	63,495,750	63,495,750
	其他費用小計(G)				107,656,150
					1,840,773,855

註：本工程經費依據規劃方案進行初步概算，實際數值應依建築設計方案確認。

1.短期方案

本基地北側以建置圖書館及多功能表演空間建築硬體設施為原則，並設計規劃符合圖書館整體需求之戶外景觀設施。

為因應周邊景點停車需求，本計畫保留基地南側地下停車開發之彈性。另俟中央經費補助或市府預算到位前，為以舒緩周邊停車需求，將南側基地規劃為平面停車場，供周邊景點停車使用。



圖 7-1 短期規劃配置圖

2.長期方案

本基地長期方案則待南側地下停車場開發完成，並同時建置地上戶外景觀園區，打造成為生態探險體驗園區，完備整體圖書館園區的戶外景觀建設。



圖 7-2 長期規劃配置圖

(二)分年工程經費

表 7-2 規劃方案分年工程經費表

單位：元

成本項目	111 年	112 年	113 年	114 年	合計
一、設計階段作業費用	17,014,845	30,291,855	-	450,000	47,756,700
二、工程建造費					-
1.直接工程成本	-	-	749,245,556	716,103,664	1,465,349,220
2.間接工程成本	-	-	36,428,233	25,374,787	61,803,020
3.工程預備費	-	-	31,664,945	17,050,355	48,715,300
4.物價調整費	-	-	49,196,520	60,296,945	109,493,465
1.至 4.項小計	-	-	866,535,254	818,825,751	1,685,361,005
三、合計(一、二項)	17,014,845	30,291,855	866,535,254	819,275,751	1,733,117,705
四、其他費用	-	-	69,976,498	37,679,652	107,656,150
五、建造成本合計 (三、四項合計)	17,014,845	30,291,855	936,511,752	856,955,403	1,840,773,855

註：本工程經費依據規劃方案進行初步概算，實際數值應依建築設計方案確認之。

